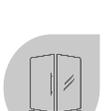




bahía homes

H O R A D A D A

MEMORIA DE CALIDADES

 <p>Suelo radiante en baños, salón y cocina.</p>	 <p>Preinstalación de aire acondicionado por conductos.</p>	 <p>Puerta de entrada acorazada con cinco puntos de anclaje y sistema antipalanca.</p>	 <p>Piscina comunitaria y jacuzzi calefactado.</p>
 <p>Cocina amueblada con armarios altos y bajos. Colores a elegir *.</p>	 <p>Pack de luces LED exteriores, preinstalación ojos de buey.</p>	 <p>Carpintería interior. Puertas de paso y armarios en color blanco. Armarios empotrados totalmente foforrados.</p>	 <p>Gimnasio exterior</p>
 <p>Electrodomésticos. Frigorífico, horno, placa vitrocerámica, extractor y lavadora incluidos.</p>	 <p>Electricidad, mecanismos modelo <i>Zenit</i> de <i>Niessen</i> o similar.</p>	 <p>Persianas con aislamiento termoacústico.</p>	 <p>Cocina en solárium.</p>
 <p>Muebles de baño y espejos.</p>	 <p>Instalación de puntos de televisión, teléfono y fibra óptica.</p>	 <p>Carpintería de aluminio con rotura de puente térmico, doble cristal y cámara de aire.</p>	 <p>Ducha en solárium.</p>
 <p>Mamparas y platos de ducha.</p>	 <p>Instalación aerotérmica para ACS (Agua Caliente Sanitaria).</p>	 <p>Moldura de escayola en salón.</p>	 <p>Cimentación y estructura en hormigón armado.</p>
 <p>Sanitarios marca <i>Roca</i> en color blanco, con tapa amortiguada.</p>	 <p>Pintura sobre yeso en paredes. Sin olor, ecológico e hipoalergénico. Terminación a buena vista.</p>	 <p>Pavimentos en porcelánico y alicatados cerámicos hasta el techo, a elegir *</p>	 <p>Encimera cocina en <i>Silestone</i> o similar.</p>
 <p>Grifería monomando y ducha termostática con barra regulable y rociador según baño.</p>	 <p>Cerramiento perimetral compuesta por doble tabiquería de ladrillo cerámico y aislante.</p>	 <p>Cubiertas impermeabilizadas con lámina asfáltica y pavimento exterior en porcelánico antideslizante.</p>	

La sociedad vendedora se reserva el derecho de efectuar en las obras las modificaciones que oficialmente le fuesen impuestas y aquellas que fuesen motivadas por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. Este documento no es contractual.

* A elegir del muestreo en oficina de la promotora.