

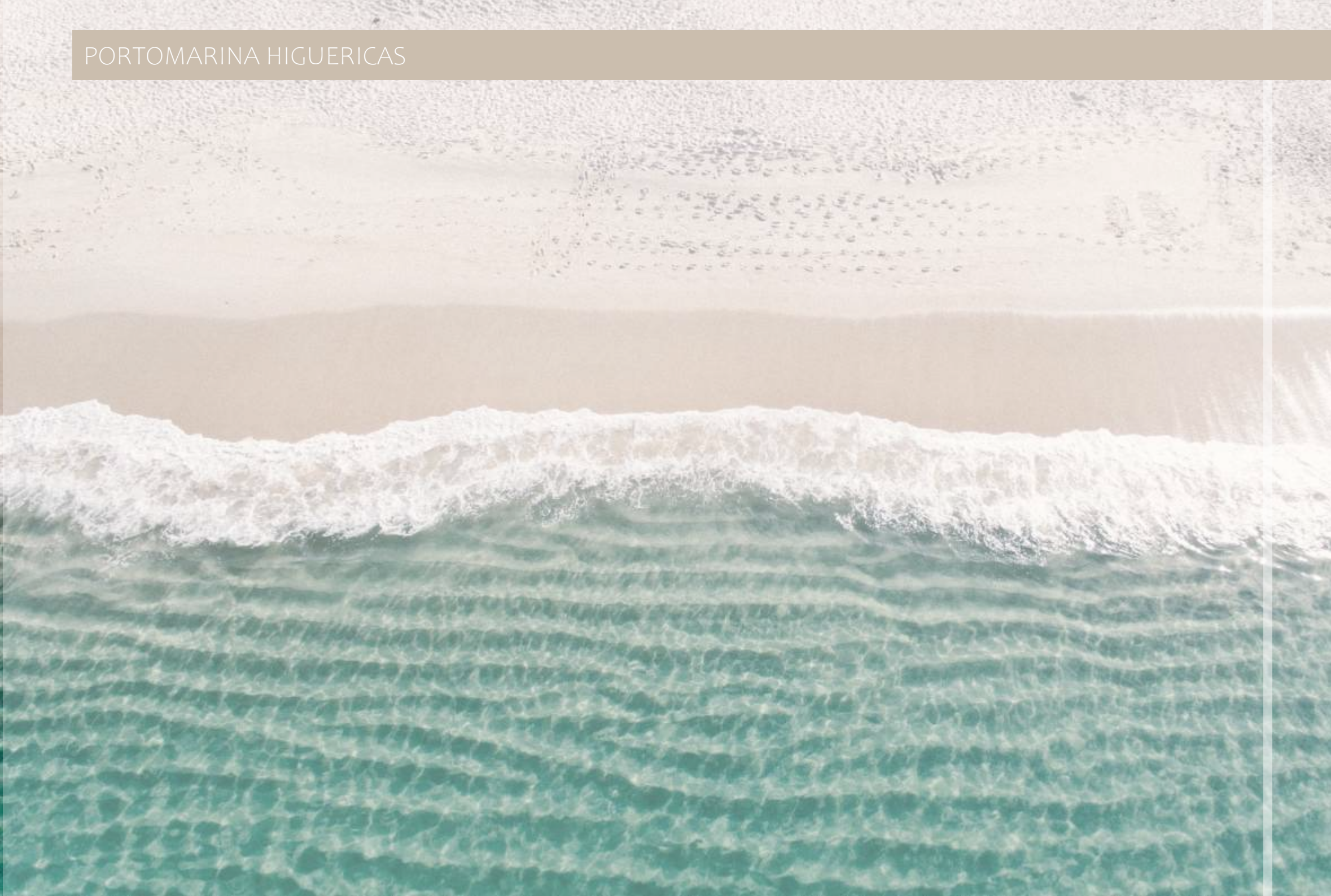


portomarina  
higuericas



COSTA  
CÁLIDA  
PROMOTORES

[www.grupocostacalida.com](http://www.grupocostacalida.com)



## Index Índice

- Location – ubicación –
- General materials – materiales generales –
  - Moodboard – inspiración –
  - Carpentry details – detalles carpintería –
  - Kitchen details – detalles cocina –
  - Bathroom details – detalles baños –
  - Lighting details – detalles iluminación –
  - Textile details – detalles textiles –
  - Outdoor concept – concepto exterior –
- Blueprints and elevations – planos y alzados –
- 3D Renders – infografías –



portomarina  
higuericas





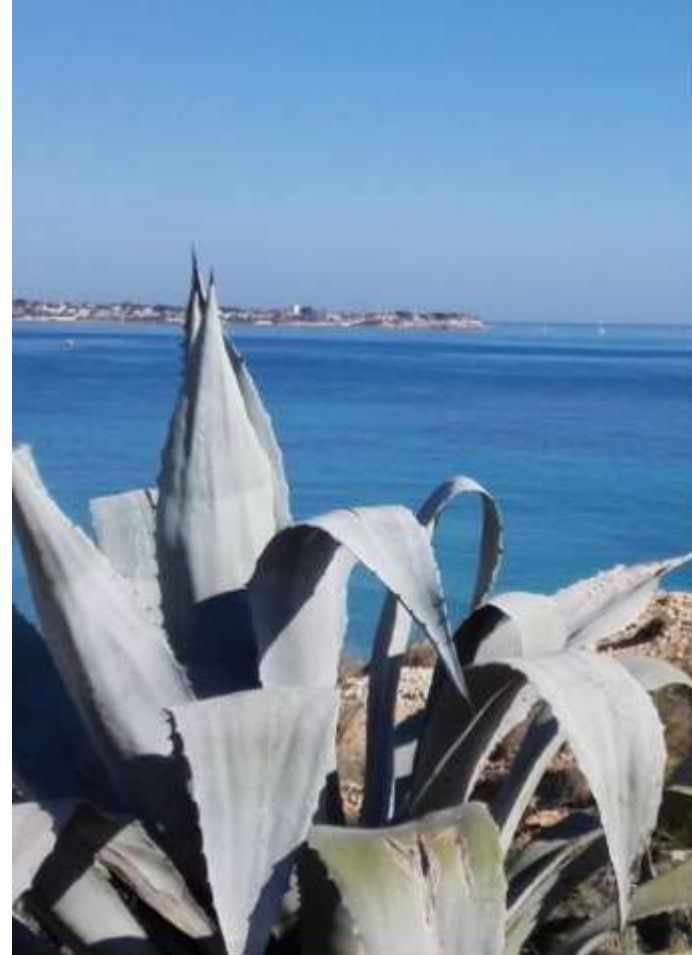
PORTOMARINA HIGUERICAS



LOCATION

UBICACIÓN

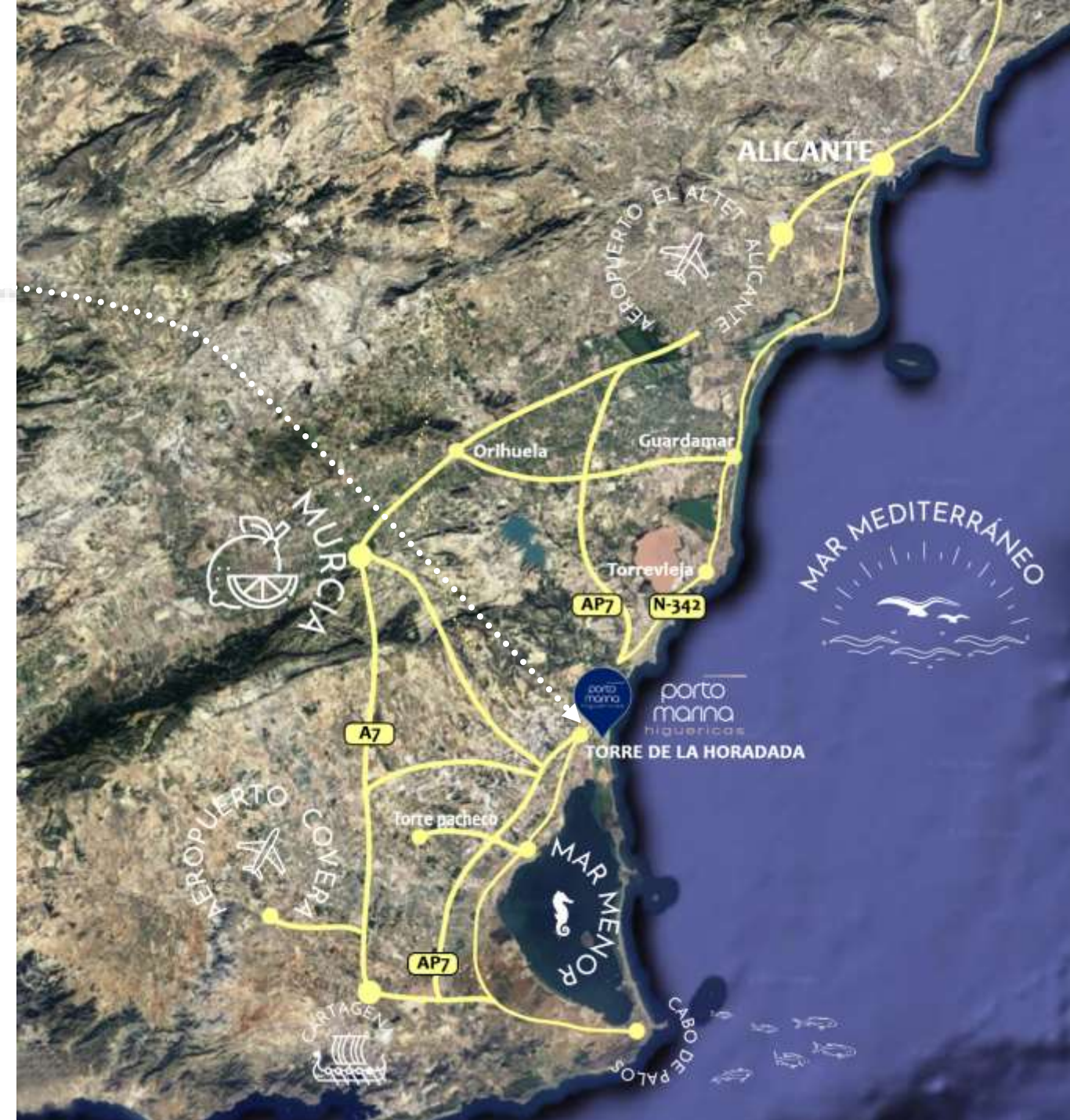




portomarina  
higuericas



THE PLACE WHERE THE  
SUN LIVES  
EL LUGAR DONDE VIVE EL SOL



CLIMATE

19°C ON AVERAGE ANNUAL TEMPERATURE  
315 SUNNY DAYS A YEAR



portomarina  
higuericas











PORTOMARINA HIGUERICAS

A close-up photograph of sand, likely from a sack, showing the texture and grain of the material. The sand is light brown and fills most of the left side of the image. The right side of the image is a white background with text.

# GENERAL MATERIALS

MATERIALES GENERALES





| Moodboard - Inspiración







| Carpentry details – Detalles carpintería



DOORS | PUERTAS

Satin white lacquered doors

Puertas lacadas – blanco satinado



FITTINGS | HERRAJES

Hidden doors fittings

Chrome or black finish

Magnetic latch

Herrajes ocultos

Acabados cromo o negro

Picaporte magnético



CABINET PULLS | TIRADORES

Designer cabinet handles by **Furnipart** in matt black or similar

Tiradores de armarios de diseño marca “Furnipart” en negro mate o similar



WARDROBES | ARMARIOS

Custom made wardrobes

Hinged doors covered in raffia and melamine with a Pacific walnut finish or similar

Armarios a medida

Puertas batientes forradas en rafia y melamina nogal del pacifico o similar





| Kitchen details – Detalles cocina



MEDITERRANEAN STYLE | ESTILO MEDITERRANEO

Mediterranean-style kitchen, elegant and harmonious

Cocina de estilo mediterráneo, elegante y armoniosa

KITCHEN COUNTERTOP |  
ENCIMERA DE COCINA

Microcement or veined style porcelain  
countertop

Encimera de cocina de porcelánico estilo  
microcemento o vetado



TALL CABINETS |  
ARMARIOS ALTOS

Tall cabinets in high quality  
melamine with a Pacific walnut  
finish or similar

Muebles altos en melamina de alta  
calidad acabado Nogal del pacifico o  
similar



HANDLES | TIRADORES

Wooden kitchen cabinet handles

Tiradores de armarios de cocina en madera



CUTLERY | CUBERTERO

Wooden cutlery tray

Cuberteros de madera





| Bathroom details - Detalles baños



TAPS | GRIFOS

Built-in wall

Grifería empotrada a pared

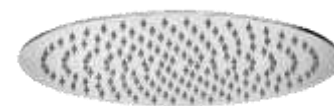
SHOWER TAPS | GRIFERÍA DE DUCHA

Hand shower with wall mounted mixer-tap

Glossy nickel finish

Ducha de mano con grifo monomando de pared

Acabado níquel brillo



WASHBASINS | LAVABO

Ceramic countertop washbasins

Lavabo sobre-encimera de cerámica



TOWEL RAILS | TOALLEROS

Towel racks in matt black finish

Toalleros acabado negro mate



TILED | ALICATADOS BAÑOS

Natural stone effect tiling

Wavy effect mosaic on the front wall

Alicatados efecto piedra natural en tonos natural o arena

Relieve efecto olas en pared frontal

SANITARY-WARE |  
SANITARIOS

Wall-hung toilet with built-in cistern

Visual cleanliness and a style that matches the aesthetic are achieved

Inodoro suspendido en pared con cisterna empotrada  
Se consigue limpieza visual y un estilo acorde a la decoración







| Lighting details – Detalles iluminación



INDIRECT LIGHTING | ILUMINACIÓN INDIRECTA

Indirect lighting concept integrated into the wall

Concepto de iluminación indirecta integrada en pared

SWITCHES | MECANISMOS

Jung – LS990 series or similar

Serie Jung LS990 o similar



RECESSED LIGHTING | ILUMINACIÓN EMPOTRADA

Recessed ceiling spotlight

Focos empotrados en techo

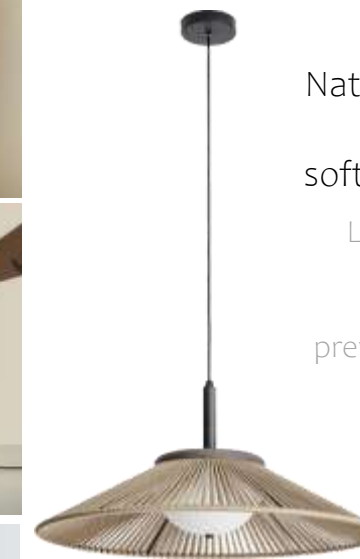


MIRRORS | ESPEJOS

Bathroom mirrors backlit with warm light (2700K)

Espejos retroiluminados en baños con luz cálida (2700K)

| Lighting inspiration\* – Inspiración iluminación\*



DECORATIVE LIGHTING | ILUMINACIÓN DECORATIVA

Natural materials such as rope, wood, straw, ceramics and soft tones harmonize perfectly

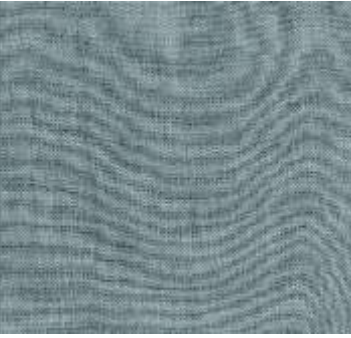
Los materiales naturales como la cuerda, la madera, la paja, la cerámica y los tonos suaves prevalecen en armonía con el estilo

\* The furniture and lighting presented here are samples. To acquire them, consult us. El mobiliario e iluminación aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consúltenos.





| Textile Inspiration\* - Inspiración textiles\*



TEXTILE | TEXTILES

Linen curtains

Fresh fabrics in soft tones, sand and pastel blues

Cortinas de lino, tejidos frescos, tonos suaves, arenas y azules pasteles

RUGS\* | ALFOMBRAS\*

Natural fiber rugs

Textures and braids

Sand and tan tones

Alfombras de tejidos naturales

Trenzadas y con texturas

Tonos naturales, arenas y tostados



\* The textiles presented here are samples. To acquire them, consult us. Los textiles aquí presentados son ideas. Para adquisición de los mismos consútenos.





| Outdoor concept – Concepto exterior



FACADE AND SHUTTERS | FACHADA Y CONTRAVENTANAS

Mediterranean style single layer mortar facade with scraped texture

Fachada de monocapa al estilo mediterráneo



GREENERY | VEGETACIÓN

Planters near the pool

Vegetación cercana a la piscina



OUTDOOR FURNITURE \*

Oi Side Brand iroko wood outdoor furniture

Extra strong and durable outdoor upholstery

Muebles de exterior en madera de Iroko de la marca Oi Side

Tapicería de exterior extra resistente y duradera



POOL | PISCINA

Integrated pool

Piscina integrada





PORTOMARINA HIGUERICAS

# BLUEPRINTS AND ELEVATIONS

PLANOS Y ALZADOS





| Ground floor bungalow – Bungalow planta baja

BUILT SPACE |  
SUPERFICIE CONSTRUIDA

House – Vivienda –  
83,96 m<sup>2</sup>

Terrace – Terrazas –  
146,97 m<sup>2</sup>







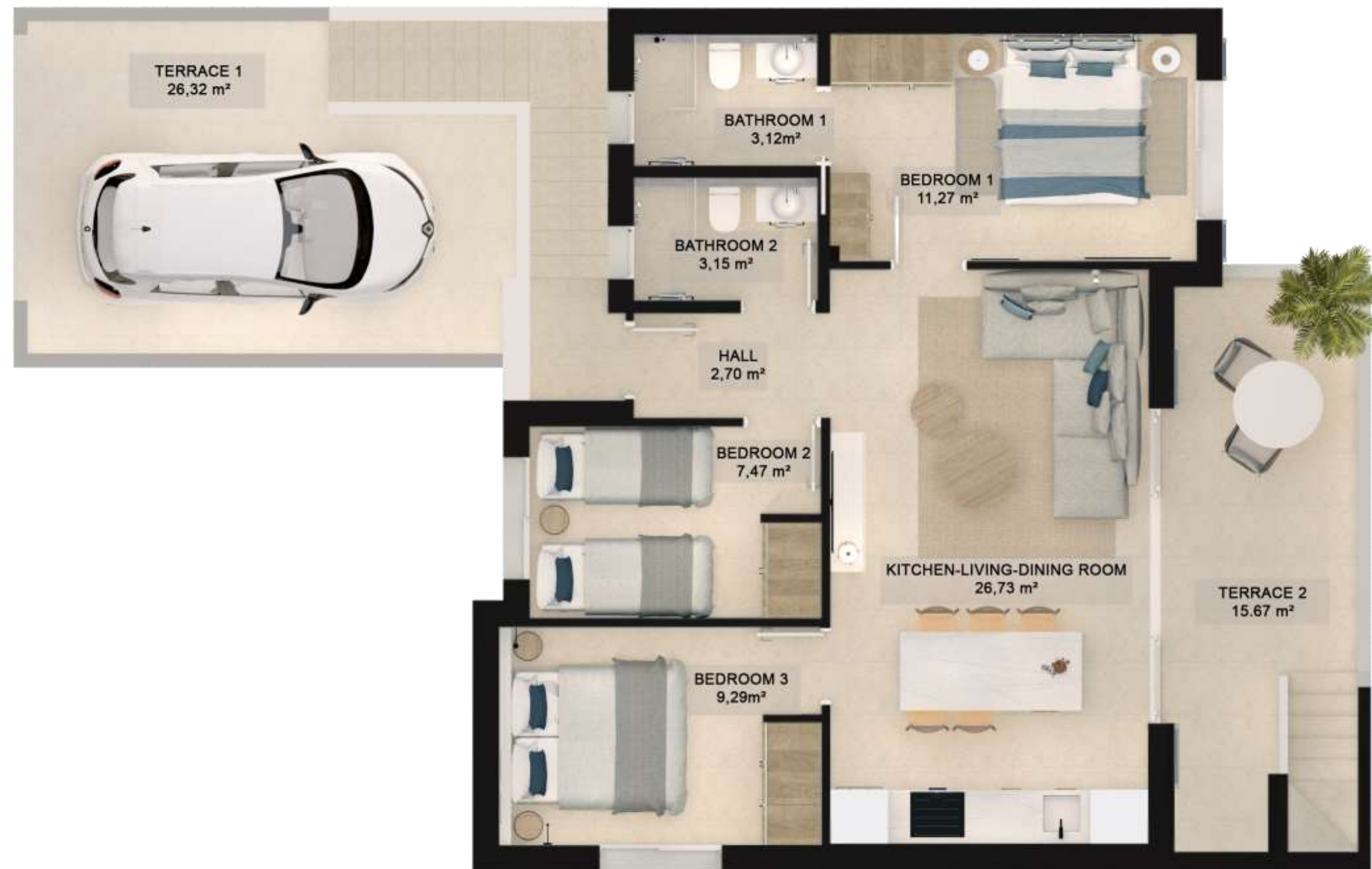
| First floor bungalow with solarium – Bungalow planta primera con solarium



BUILT SPACE |  
SUPERFICIE CONSTRUIDA

House – Vivienda –  
77,45 m<sup>2</sup>

Terrace – Terrazas –  
110,50 m<sup>2</sup>







| Duplex- Dupl x



BUILT SPACE |  
SUPERFICIE CONSTRUIDA

House – Vivienda –  
96,22 m<sup>2</sup>

Terrace – Terrazas –  
175,70 m<sup>2</sup>





| Elevations - Alzados



KITCHEN | COCINA



MAIN BEDROOM AND SUITE BATHROOM | HABITACIÓN PRINCIPAL Y BAÑO EN SUITE





| Elevations - Alzados



LIVING ROOM AND KITCHEN | SALÓN Y COCINA



# 3D RENDERS

INFOGRAFÍAS 3D





# 3D RENDERS GROUND FLOOR BUNGALOW

INFOGRAFIAS 3D  
BUNGALOW PLANTA BAJA





TERRACE, POOL AND LOUNGE  
TERRAZA, PISCINA Y SALÓN







EXTERIORS  
EXTERIORES







EXTERIORS  
EXTERIORES







LIVING ROOM  
SALÓN







LIVING ROOM AND  
KITCHEN  
SALÓN Y COCINA







KITCHEN  
COCINA







KITCHEN  
COCINA







BEDROOM 1  
HABITACIÓN 1







BEDROOM 1  
HABITACIÓN 1







BEDROOM 1  
HABITACIÓN 1







BATHROOM 1  
BAÑO 1







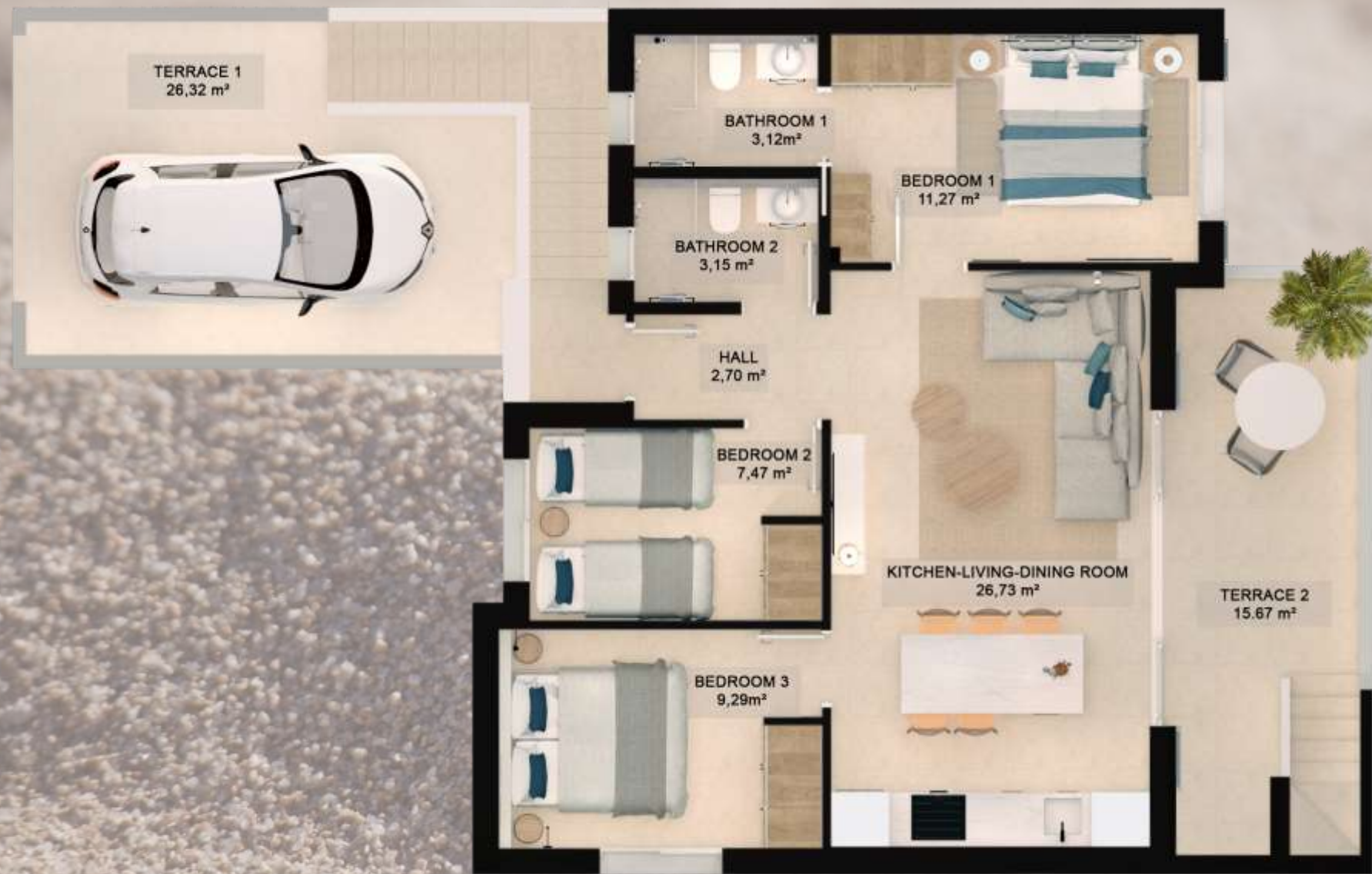
BEDROOM 2  
HABITACIÓN 2



BATHROOM 2  
BAÑO 2







# RENDERS 3D FIRST FLOOR WITH SOLARIUM

INFOGRAFÍAS 3D  
PRIMERA PLANTA BUNGALOW CON  
SOLARIUM





FACADE AND EXTERIORS  
FACHADA Y EXTERIORES







TERRACE AND LIVING  
ROOM  
TERRAZA Y SALÓN







LIVING ROOM, KITHCEN  
AND TERRACE  
SALÓN, COCINA Y  
TERRAZA







KITCHEN  
COCINA







KITCHEN AND TERRACE  
COCINA Y TERRAZA







BEDROOM 1  
HABITACIÓN 1







BEDROOM 3  
HABITACIÓN 3







SOLARIUM  
SOLARIUM







SOLARIUM  
SOLARIUM







SOLARIUM  
SOLARIUM







SOLARIUM  
SOLARIUM







3D RENDERS

DUPLEX

INFOGRAFÍAS 3D

DUPLÉX



portomarina  
higuericas







LIVING ROOM AND  
KITCHEN  
SALÓN Y COCINA







LIVING ROOM AND  
TERRACE  
SALÓN Y TERRAZA







EXTERIORS  
EXTERIORES







KITCHEN  
COCINA







LIVING ROOM AND  
TERRACE  
SALÓN Y TERRAZA





BEDROOM 1  
HABITACIÓN 1







BEDROOM 1 AND  
TERRACE 2  
DORMITORIO 1 Y  
TERRAZA 2







BATHROOM 1



BATHROOM 2







**COSTA  
CÁLIDA  
PROMOTORES**

[www.grupocostacalida.com](http://www.grupocostacalida.com)



Download  
digital dossier



Web: [grupocostacalida.com](http://grupocostacalida.com)

Tlf: +34 666364041



Tlf: +34 662119415



Tlf: +34 649469063

**AG**  
ALBERTO GARCIA  
DISEÑO INTERIOR

Dirección creativa AG Diseño Interior  
[Albertogarciadisenointerior.com](http://Albertogarciadisenointerior.com)



Dirección Técnica  
Francisco Matas Luján y Arquitectos